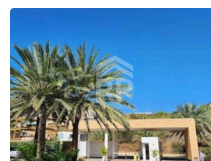
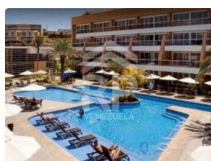


Corredor responsable

Oficina RP SURGIR MIRANDA

Asesor Hedilberto Gutierrez | RP SURGIR MIRANDA

SME-010 Hotel 5 Estrellas en Venta en Margarita, Nueva EspartaVenta: **US\$ 25,000,000.00**324 dormitorios
Código: SME-010

Dirección	intersección de la Avenida Aldonza Manrique con la
Dormitorios	10 o más
Oficinas	4
Estacionamiento	10 o más
Piso	4º
Área útil	1171924,m²
Área construída	1293084,m²
Área total	1171924, m²
Venta	US\$ 25,000,000.00

REALTYPLUS SURGIR MIRANDA VENDE

Hotel 5 estrellas ubicado en la Hermosa Isla de Margarita, Edo. Nueva Esparta Venezuela

Hotel con personalidad propia, que reúne un diseño arquitectónico de avanzada y sofisticación, donde se cuidaron todos los detalles decorativos y de equipamiento para crear una atmósfera lujosa y moderna, pero con ambiente de intimidad

SU ESTRUCTURA CONSTA DE:

- *. 11.719,24 metros cuadrados de terreno.
- *. 12.930,84 metros de construcción.

SE ORGANIZA EN 4 MODULOS DE SERVICIOS COMO SON:

- *. Recepción o Lobby.
- *. Servicio gastronómico que consta de 3 restaurantes.
- *. Parque infantil.
- *. Oficinas administrativas, recursos humanos y mantenimiento.

6 MÓDULOS O EDIFICIOS DE APARTAMENTOS

Destinado a habitaciones hoteleras. Cada edificio tiene 4 pisos y 4 apartamento por cada uno.

Para un total de:

*. 96 aptos vacacionales.

*. 324 habitaciones, las mismas están equipadas con todos los servicios.

LAS ÁREAS SOCIALES INCLUYEN:

*. Piscina.

*. Parques.

*. Local comercial.

*. Gimnasio.

*. Estacionamiento para 96 vehículos.

*. 2 casetas de vigilancia.

CONTACTANOS!!!

- | | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| • Aire acondicionado | • Amoblado |
| • Depósito | • Depósito de Agua |
| • Entrada de Servicio | • Entrada lateral |
| • Estructura para Red de Computadores | • Generador de Emergencia |
| • Lavandería | • Jardín |
| • Mármol | • Luminaria |
| • Oficina | • Mezzanine |
| • Piscina | • Patio |
| • Portón electrónico | • Porcelanato |
| • Salón de fiestas | • Red de Alta Tensión |
| • Sauna seca | • Salón de juegos |
| • Sistema de alarma | • Sistema contra incendio |
| • Teléfono | • Tanque Subterráneo |
| | • Vestuario |